

31.
SIM-CENTAR d.o.o. u stečaju
p.p. 211
10200 Zagreb

TRGOVAČKI SUD 2
U ZAGREBU
PRIMLJENO
28-01-2016
poštom — neposredno
u primj. 1x3 priloga
pristojba

Zagreb, 6.siječanj 2016. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 ZAGREB

Na posl.br. 31-ST-416/15

Predmet: 1.Redovno tromjesečno izvješće
- Dostavlja se.-

Dostavljam redovno tromjesečno izvješće za razdoblje od 6.listopada 2015.god. do
6.siječnja 2016.godine.

Stečajni upravitelj:
Josip Lončarić

77

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-416/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) SIM CENTAR d.o.o.
u stečaju, Kustošijanska 10, Zagreb, OIB:74800445694

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 6.listopada 2015. DO 6.siječnja 2016.godine

U proteklom razdoblju obavljene su sljedeće radnje:

- poslao opomene dužnicima stečajnog dužnika za naplatu potraživanja, te naplatio 3.781,20 kn, a potom ažurirao spisak potraživanja, jer nema mogućnosti daljnje naplate potraživanja od dužnika stečajnog dužnika (tablica potraživanja od kupaca dostavlja se u prilogu izvješća),
- napravio obračun radničkih potraživanja i dostavio Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca, otvorio posebni žiro račun za isplatu radničkih potraživanja, te po doznaci Agencije isplatio radnicima potraživanja u iznosu 23.387,13 kn, zatvorio posebni žiro račun i dostavio Sudu tablicu o isplati,
- zaprimio tražbine vjerovnika u zakonskom roku 3 mjeseca od održavanja ispitnog ročišta, napravio popis tražbina i dostavio Sudu prijedlog za sazivanje posebnog ispitnog ročišta,
- objavio tri oglasa za prodaju pokretnina (zalihe robe) prema odluci skupštine vjerovnika od 6.listopada 2015.godine, te unovčio dio pokretnina u iznosu 140.889,88 kn,
- angažirao sudskog vještaka za procjenu nekretnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

Nekretnine:

- Zemljište u Donjoj Bistri

k.č.br. 4908 oranica Šlezingerovo u lugu 272čhv i k.č.br. 4909 oranica Šlezingerovo u lugu 1463čhv upisano u zk.ul.br.529 k.o.335673 Bistra Donja, z.k.odjel Zaprešić, Općinski sud u Novom Zagrebu.

Na nekretnini je upisano založno pravo temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 28.prosinca 2012. potvrđenog po javnom bilježniku Željki Maroslavac pod br. OV-805/13 dana 10. siječnja 2013.god. radi osiguranja novčane tražbine za okvirni iznos 3.100.000,00 kn uvećan za ugovorne kamate, zatezne kamate, poreze i troškove, u korist GORENJE ZAGREB d.o.o. OIB:17323115409, Zagreb, Slavenska avenija 26/4.

Knjigovodstvena vrijednost zemljišta je 1.446.000,00 kn.

Stečajni upravitelj angažirao je sudskog vještaka za procjenu vrijednosti zemljišta, te će po završenoj procjeni prodavati nekretninu u skladu s odredbama Stečajnog zakona.

78

Pokretnine

Stečajni dužnik posjeduje zalihe robe čija je knjigovodstvena vrijednost (po maloprodajnim cijenama) u iznosu 2.438.494,65 kn.

Radi se o robi koja je povučena iz više maloprodajnih trgovina, gdje je uglavnom služila kao izložbeni primjerak. Roba je nabavljena od 2005.god. do 2013.godine.

Roba je popisana po inventurnoj komisiji i procijenjena po stalnom sudskom vještaku. Procijenjena vrijednost robe iznosi 739.177,61 kn + PDV, što sveukupno iznosi 923.972,01 kn.

Stečajni upravitelj je tri puta oglasio prodaju robe prema odluci skupštine vjerovnika od 6.listopada 2015.godine, te do sada unovčio robu u iznosu 140.889,88 kn.

Prilikom prodaje robe primjećeno je da je znatan dio robe neispravan, jer se očito radi o robi koja je vraćana trgovini kao neispravna, pa će se s vještakom provjeriti ispravnost artikala, a potom dati prijedlog daljnjeg unovčenja ili otpisa robe za koju se utvrdi da je neispravna.

Financijsko izvješće o prihodima i učinjenim troškovima je u prilogu ovog izvješća.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 6.siječnja DO 6.travnja 2016.godine.

1. Angažirati će se vještak koji će provjeriti ispravnost robe
2. Napraviti popis neispravne robe, te dostaviti prijedlog skupštini za daljnje unovčenje robe,
3. Po izradi elaborata o vrijednosti nekretnine podnijeti prijedlog za unovčenje nekretnine.

Mjesto i datum

Zagreb, 6.siječanj 2016.god.

Stečajni upravitelj

Josip Lončarić

SIM CENTAR d.o.o. u stečaju

POTRAŽIVANJA OD KUPACA - 1200

	Komitent	1200 saldo	Plaćeno	Saldo	Obrazloženje
1	ANDRIJANIĆ D.O.O.	1.187.571,68		1.187.571,68	Računi iz 2009. godine. 19.11.2013. Otvoren stečajni postupak TS Osijek St.- 75/13. Nema mogućnosti nikakve naplate.
2	BOD UGOSTITELJSTVO D.O.O.	9.076,23		9.076,23	Naplaćeno, ali nije knjiženo u knjigovodstvu
3	KATARIN D.O.O.	949,05		949,05	
4	MIPE TRADE D.O.O.	33.726,45		33.726,45	Zastara računi iz 2009. godine
5	MARKOTA TRGOVINA	218.929,20		218.929,20	Računi iz 2004.-2006. godine. Trgovačko društvo je brisano 23.07.2012. godine
6	NANOTEH D.O.O.	1.254.033,66		1.254.033,66	Provođena je ovrha pri Općinskom sudu u Vinkovicima Ovr.-484/15 preuzeta je roba, međutim potraživanje po završetku ovrhe nije isknjiženo iz poslovnih knjiga.
7	NOSTRUM LUCES d.o.o.	416.502,61		416.502,61	Računi su iz 2009. godine društvo ne postoji, nema mogućnosti naplate.
8	PLAVI KRIŽ	1.399,00		1.399,00	Provođena ovrha pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, koja je prekinuta jer je društvo Plavi križ brisano iz sudskog registra
9	POPOVIĆ INTERIJERI D.O.O.	2.609,10		2.609,10	Računi su iz 2011. godine i nema mogućnosti naplate - zastara

74

10	PROBOJ D.O.O. SESVETE	29.426,40		29.426,40	Računi iz 2007. godine društvo je brisano iz sudskog registra 24.07.2012. godine.
11	TIM-INTERIJERI D.O.O.	4.034,75		4.034,75	Plaćeno 04.07.2013. godine, uplata nije knjižena u poslovnim knjigama Sim-centra d.o.o.
12	TRGOVINA BIS	3.623,20		3.623,20	Plaćeno a nije proknjiženo u poslovnim knjigama Sim-centra d.o.o.
13	TURBO ZG d.o.o.	3.511,20	3.511,20	-	PLAĆENO izv. 1 - 08.09.2015.
14	VEGA 2000 VL.LJERKA KUFNER	13.816,56		13.816,56	Računi su iz 2004. Godine, nema mogućnost naplate - zastara
15	VIKTOR d.o.o.	15.800,52		15.800,52	Roba vraćena zbog reklamacije, nije proknjiženo u poslovnim knjigama Sim-centra d.o.o.
16	ZOOLOŠKI VRT GRADA ZAGREBA	270,00	270,00	-	PLAĆENO izv 2 10.09.2015.
				-	
	UKUPNO:	3.195.279,61	3.781,20	3.191.498,41	

SIM-CENTAR d.o.o. u stečaju
Zagreb, KUSTOŠIJANSKA 10

St-416/15

Zagreb, 06.01.2016.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STEČAJNA SUTKINJA

1. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

Do _____ ukupni priliv iznosio je: _____ kao što je prikazano u dosadasnjem
financijskom izvješću.

A) U razdoblju od: 8.9.2015. do 06.01.2016. ukupni priliv iznosio je:

* NAPLATA OD KUPACA	3.781,20 kn
* PRIHOD OD PRODAJE ROBE I INVENTARA U STEČAJU	140.889,88 kn
* PRIPIS KAMATE	14,63 kn
UKUPNO:	144.685,71 kn

Sveukupni priliv do: 06.01.2016. 144.685,71 kn

Do _____ ukupni rashod iznosio je: _____ kao što je prikazano u dosadasnjem
financijskom izvješću.

B) U razdoblju od: 8.9.2015. do 06.01.2016. ukupni rashod iznosio je:

* BANKARSKE USLUGE	568,70 kn
* KNJIGOVODSTVENE USLUGE-10-11/2015	3.250,00 kn
* SURADNIK U STEČAJU	4.000,00 kn
* TROŠAK INVENTURNOG POPISA	6.000,00 kn
* POREZ, PRIREZ I DOPR. SURADNIKA U STEČAJU I INV. POPISA	3.746,86 kn
* TROŠAK TELEFONA: 07-11/2015	267,59 kn
* TROŠAK IZRADE PEČATA	150,00 kn
* TROŠAK PROCJENE TRGOVAČKE ROBE	7.866,25 kn
* TROŠAK POŠTARINE	305,95 kn
* TROŠAK UREDSKOG MATERIJALA	463,14 kn
* TROŠKOVI FOTOKOPIRANJA	111,50 kn
* TROŠAK OSOBNOG AUTOMOBILA POSLOVNE SVRHE: 10/2015	80,00 kn
* BILJEZI	200,00 kn
* TROŠAK ODVJETNIKA	1.250,00 kn
* TROŠAK PDV-A	12.082,70 kn
* POREZ I PRIREZ STEČAJNOG UPRAVITELJA	145,45 kn
* TROŠAK JAVNOG BILJEŽNIKA	47,50 kn
UKUPNO:	40.535,64 kn

Sveukupni rashod do: 06.01.2016. 40.535,64 kn

*STANJE ŽIRO RAČUNA NA DAN 06.01.2016 (IZVOD-2/05.01.2016.): 103.428,16 kn

*STANJE NAMJEN. ŽIRO RAČUNA NA DAN 06.01.2016 (IZVOD-3/21.12.2015.): - kn

*STANJE BLAGAJNE NA DAN 06.01.2016 (BLI-01/05.01.2016.): 721,91 kn

UKUPNO: 104.150,07 kn

*Sveukupni priliv do 06.01.2016. 144.685,71 kn

*Sveukupni rashod do 06.01.2016. 40.535,64 kn

Razlika: 104.150,07 kn

- kn

*Doznaka agencije: 23.387,12

*Isplata plaća i doprinosa: 23.387,12